



Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : XXXXXXXXXX

Nilai Jaminan : Rp. 10.549.997.400,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. JOGLO MULTI AYU, Jl. Salemba Tengah Ruko No. 35C Lantai 3, Kel. Paseban, Kec. Senen, Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta 10440** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74-75, Jakarta 12870** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **ISFANDIAR, ST, MT Selaku Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi Kalimantan Barat, Jalan Jenderal Ahmad Yani Pontianak, Kalimantan Barat** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 10.549.997.400,-** (terbilang: **Sepuluh Milyar Lima Ratus Empat Puluh Sembilan Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Empat Ratus Rupiah**).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Pembangunan GOR Terpadu Provinsi Kalimantan Barat Tahap 2** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 640/08.19/SP-FS.GOR2/PUPR-CK/2024** tanggal **04 Maret 2024** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (seratus delapan puluh) hari kalender** dan efektif mulai dari tanggal **04 Maret 2024** sampai dengan tanggal **30 Agustus 2024**.
4. Jaminan ini berlaku apabila:
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya atau melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai **Uang Muka** dimaksud yang wajib dibayar menurut **Dokumen Kontrak**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut diatas atau sisa **Uang Muka** yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja** tanpa syarat (**Unconditional**) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar **Keputusan PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada **Pasal 1832 KUH Perdata** dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam **Pasal 1831 KUH Perdata**.
7. Tuntutan Pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan **Jaminan** ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku **Jaminan** ini.

Dikeluarkan di **Jakarta**
pada tanggal **05 Maret 2024**

PT. JOGLO MULTI AYU
(TERJAMIN)

Marintan Dewi Sijabat
Direktur

PT. ASURANSI UMUM VIDEI
(PENJAMIN)



Andrian Mustafa, SE
Kepala Cabang